



GUIA para aderir ao SELO IMÓVEL + INTEGRIDADE

Das Inscrições

As inscrições serão realizadas por meio do link:

Serviços Online: <https://app.crecidf.gov.br/>

Realizar o cadastro e acessar:

- a) Acessar serviços online com o CNPJ;
- b) Clicar em novo serviço;
- c) Clicar na opção Selo Imóvel + Integridade;



Dos requisitos das documentações:

Sob o enfoque anticorrupção, antissuborno, antifraude e conduta ética



- 1 Demonstração do **comprometimento da alta administração – documento** assinado por dirigente que comprove a implementação e apoio ao programa de integridade (compliance) pelo corpo diretivo da empresa.
- 2 Apresentação do **Código de ética** ou de **conduta**, aprovado e assinado pelos dirigentes da empresa imobiliária, com comprovação de ampla **divulgação** ao público interno (colaboradores) e **externo**
- 3 Existência de **Canal de Denúncia** efetivo disponibilizado no site oficial da imobiliária, obtendo a **existência de garantia de anonimato**.
- 4 Apresentar Comprovação de **Declaração COAF** (declaração de não ocorrência).
ACESSO:
<https://intranet.cofeci.gov.br/declaracao/>
- 5 Providenciar o preenchimento do **“TheIntegrity App”** e apresentar o resultado final do diagnóstico concedido pelo aplicativo.
ACESSO:
<https://theintegrityapp.com/>



Dos requisitos das documentações:

Sob enfoque Público Social



- 6** Apresentar **Certidões do Poder judiciário Federal e Estadual** - criminal "nada consta" em nome da **pessoa jurídica** e de **todos os sócios** da empresa.
ACESSO:
-**Federal:** <https://sistemas.trf1.jus.br/certidao/#/solicitacao>
-**Estadual:** <https://cnc.tjdft.jus.br/>
- 7** Apresentar **Certidão da Justiça do Trabalho da empresa** que ateste inexistência de débitos trabalhistas.
ACESSO: <https://cndt-certidao.tst.jus.br/inicio.faces>
- 8** Apresentar **Certidões negativas ou positivas com efeito negativa** emitidas pelas **secretarias fazendárias Distrital e Federal**.
ACESSO:
 - **Federal:** <https://servicos.receitafederal.gov.br/servico/certidoes/#/home>
 - **Distrital:** <https://ww1.receita.fazenda.df.gov.br/cidadao/certidoes/Certidao>
- 9** Apresentar Relatório de Gestão de Risco e Integridade (foco nas condutas relacionadas integridade, moral e ética). **Indicando todas as exigências, dispostas no Art. 10 da Portaria nº 99/2026.**
- 10** As empresas que desejarem **renovar** o Selo Imóvel + Integridade deverão apresentar **evidências da evolução** do Programa de Integridade. Esses documentos serão analisados como requisito para manutenção do Selo. Confirme disposto no **Art. 9º da Portaria nº 99/2026.**





EMPRESA RECONHECIDA
E PREMIADA COM

SELO

Imóvel + Integridade