

CONSELHO FEDERAL DE CORRETORES DE IMOVEIS
CONSELHOS REGIONAIS DE CORRETORES DE IMOVEIS
TABELA DE CALCULOS DE ANUIDADES EM ATRASO: PESSOA FISICA
VALIDADE: 15 DE JANEIRO DE 2025 A 14 DE FEVEREIRO DE 2025

EXERCÍCIO	VALOR ORIGINAL	ANUIDADE (R\$)VALOR PRINCIPAL	VARIAÇÃO (UFIR+IGPM=INP C-IPCA)	ANUIDADE CORRIGIDA	R\$ MULTA 2%	MESES EM ATRASO	R\$ JUROS 1% a.m	R\$ TOTAL
1997		260,00	751,77%	2.214,60	44,29	333	7.374,61	9.633,50
1998		260,00	494,31%	1.545,21	30,90	321	4.960,12	6.536,24
1999		222,00	483,20%	1.294,71	25,89	309	4.000,64	5.321,24
2000		238,00	435,27%	1.273,94	25,48	297	3.783,59	5.083,01
2001		250,00	384,29%	1.210,72	24,21	285	3.450,54	4.685,48
2002		268,00	336,52%	1.169,86	23,40	273	3.193,72	4.386,98
2003		268,00	230,66%	886,16	17,72	261	2.312,89	3.216,78
2004		285,00	217,07%	903,64	18,07	249	2.250,06	3.171,77
2005		304,00	199,27%	909,80	18,20	237	2.156,22	3.084,21
2006		321,00	185,10%	915,16	18,30	225	2.059,11	2.992,57
2007		329,70	191,27%	960,33	19,21	213	2.045,49	3.025,02
2008		343,00	163,99%	905,47	18,11	201	1.820,00	2.743,58
2009		377,00	141,94%	912,10	18,24	189	1.723,87	2.654,21
2010		393,00	135,20%	924,32	18,49	177	1.636,04	2.578,85
2011		413,00	110,27%	868,42	17,37	165	1.432,89	2.318,67
2012		390,00	95,06%	760,75	15,21	153	1.163,94	1.939,90
2013		416,00	87,39%	779,56	15,59	141	1.099,18	1.894,32
2014		465,00	69,36%	787,53	15,75	129	1.015,91	1.819,19
2015		499,00	60,61%	801,45	16,03	117	937,70	1.755,18
2016		545,00	59,76%	870,71	17,41	105	914,25	1.802,38
2017		591,00	59,37%	941,88	18,84	93	875,95	1.836,66
2018		606,00	45,33%	880,72	17,61	81	713,38	1.611,72
2019		634,00	39,83%	886,55	17,73	69	611,72	1.515,99
2020		652,00	34,47%	876,71	17,53	57	499,73	1.393,97
2021	Conf. RES. 1451/2020 Art. 2º	652,00	27,90%	833,88	16,68	45	375,25	1.225,81
2022	Conf. RES. 1474/2022 Art. 2º	710,00	16,45%	826,81	16,54	33	272,85	1.116,20
2023	Atualiz SELIC conf. Art. 17 Res. 1483/2022	795,00	23,65%	983,02	19,66	21	206,43	1.209,11
2024	Atualiz SELIC conf. Art. 17 Res. 1507/2023	836,00	11,22%	929,80	18,60	9	83,68	1.032,08
	VARIAÇÃO (BTN-UFIR-IGPM)						Obs.: Vlr Principal de 1990=2 MVR's = 391,24	
VARIAÇÃO (%) 1990		37601237,61%	SELIC			ÍNDICE DE PREÇO AO CONSUMIDOR AMPLO - IPCA		
VARIAÇÃO (%) 1991		3124370,23%	JANEIRO/2023	1,12%	13,75% A.A	MÊS/ANO	MÊS	NO ANO
VARIAÇÃO (%) 1992		419065,48%	FEVEREIRO/2023	0,92%	13,75% A.A	JANEIRO-2024	0,42%	0,42%
VARIAÇÃO (%) 1993		33758,50%	MARÇO/2023	1,17%	13,75% A.A	FEVEREIRO-2024	0,83%	1,25%
VARIAÇÃO (%) 1994		165,70%	ABRIL/2023	0,92%	13,75% A.A	MARÇO-2024	0,17%	1,42%
VARIAÇÃO (%) 1995		122,15%	MAIO/2023	1,12%	13,75% A.A	ABRIL-2024	0,38%	1,80%
VARIAÇÃO (%) 1996		80,73%	JUNHO/2024	0,79%	10,50% A.A	MAIO-2024	0,46%	2,27%
VARIAÇÃO (%) 1997		64,43%	JULHO/2024	0,91%	10,50% A.A	JUNHO-2024	0,21%	2,48%
VARIAÇÃO (%) 1998		55,82%	AGOSTO/2024	0,87%	10,50% A.A	JULHO-2024	0,38%	2,87%
VARIAÇÃO (%) 1999		53,27%	SETEMBRO/2024	0,84%	10,75% A.A	AGOSTO-2024	-0,02%	2,85%
VARIAÇÃO (%) 2000			OUTUBRO/2024	0,93%	10,75% A.A	SETEMBRO-2024	0,44%	3,31%
VARIAÇÃO (%) 2001			NOVEMBRO/2024	0,79%	11,25% A.A	OUTUBRO-2024	0,56%	3,88%
VARIAÇÃO (%) 2002			DEZEMBRO/2024		12,25% A.A	NOVEMBRO-2024	0,39%	4,29%
VARIAÇÃO (BTN-UFIR-IGPM)						DEZEMBRO-2024	0,52%	4,83%
BRASILIA-DF, 15 DE JANEIRO DE 2025			IPCA DEZEMBRO 2024		0,52%	Vlr. Principal 1991 = 2MVR's		Vlr. Principal 1993 = 1.300.000,00
CRECI 8ª REGIÃO - DF			SELIC DEZEMBRO 2024		0,93%	Vlr. Principal 1992= 120.000,00		Vlr. Principal 1994 = 119,00 UFIR'S