



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMOVEIS 8ª REGIÃO - DF

CNPJ: 00.105.650/0001-00

SDS N. 44 BLOCO A SALAS 401/410 ED. BOULEVARD CENTER

BRASILIA-DF

Telefone: (61) 3321-1010

## Balanco Patrimonial Comparado

Ano do Exercício: 2020

Período: 01/01/2020 até 31/12/2020

Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior	Número Conta	Descrição	Valor Atual	Valor Anterior
<b>1</b>	<b>ATIVO</b>	<b>11.866.499,59</b>	<b>11.571.403,56</b>	<b>2</b>	<b>PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>11.866.499,59</b>	<b>11.571.403,56</b>
<b>1.1</b>	<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>1.150.795,01</b>	<b>683.692,98</b>	<b>2.1</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>437.377,94</b>	<b>509.346,69</b>
1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	760.043,51	516.527,74	2.1.1	OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS A PAGAR	184.770,62	218.969,96
1.1.1.1	CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	760.043,51	516.527,74	2.1.1.1	PESSOAL A PAGAR	120.665,54	142.009,83
1.1.1.1.01	CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.1.01	PESSOAL A PAGAR	120.665,54	142.009,83
1.1.1.1.02	FUNDO FIXO DE CAIXA	0,00	0,00	2.1.1.2	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	64.105,08	76.960,13
1.1.1.1.03	BANCOS CONTA MOVIMENTO	153.413,98	152.911,00	2.1.1.2.01	ENCARGOS SOCIAIS A PAGAR	64.105,08	76.960,13
1.1.1.1.04	BANCOS CONTA ARRECADADO	0,00	0,00	2.1.2	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	57.866,50	95.635,91
1.1.1.1.05	BANCOS APLICAÇÃO FINANCEIRAS	606.629,53	363.616,74	2.1.2.1	OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	57.866,50	95.635,91
1.1.1.1.06	ADIANTAMENTOS	0,00	0,00	2.1.2.1.01	OBRIGAÇÕES FISCAIS DE CURTO PRAZO	9.287,95	1.355,39
1.1.2	CRÉDITOS DE CURTO PRAZO	343.930,79	2.158,53	2.1.2.1.02	DEPÓSITOS CONSIGNÁVEIS	34.426,85	51.091,53
1.1.2.1	CRÉDITOS A RECEBER	343.930,79	2.158,53	2.1.2.1.03	FORNECEDORES	14.151,70	43.188,99
1.1.2.1.01	CRÉDITOS DO EXERCÍCIO	343.930,79	2.158,53	2.1.2.1.04	OUTRAS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.2.1.02	CRÉDITOS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	0,00	2.1.3	DEMAIS OBRIGAÇÕES DE CURTO PRAZO	146.916,62	146.916,62
1.1.2.1.98	AJUSTES DE PERDAS DE CREDITOS	0,00	0,00	2.1.3.2	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	146.916,62	146.916,62
1.1.3	DEMAIS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO	37.255,87	155.441,87	2.1.3.2.01	TRANSFERÊNCIAS LEGAIS	146.916,62	146.916,62

1.1.3.1	ADIANTAMENTOS CONCEDIDOS A PESSOAL E A TERCEIROS	1.406,18	0,00	2.1.3.3	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.1.01	ADIANTAMENTOS A PESSOAL	1.406,18	0,00	2.1.3.3.01	VALORES EM TRÂNSITO	0,00	0,00
1.1.3.2	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	4.369,13	4.369,13	2.1.3.4.01	OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	0,00	0,00
1.1.3.2.01	TRIBUTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECUPERAR	4.369,13	4.369,13	2.1.4	PROVISÕES DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.4	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	1.789,58	1.789,58	2.1.4.2	PROVISÕES TRABALHISTAS (P)	0,00	0,00
1.1.3.4.01	CRÉDITOS POR DANOS AO PATRIMÔNIO	1.789,58	1.789,58	2.1.4.2.01	PROVISÕES TRABALHISTAS (P)	0,00	0,00
1.1.3.5	DEPÓSITOS RESTITUÍVEIS E VALORES VINCULADOS	21.028,16	21.028,16	2.1.5	EMPRÉSTIMOS DE CURTO PRAZO	0,00	0,00
1.1.3.5.01	DEPÓSITOS RESTITUÍVEIS E VALORES VINCULADOS	21.028,16	21.028,16	2.1.5.1	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	5.953,94	128.014,80	2.1.5.1.01	EMPRÉSTIMOS OBTIDOS	0,00	0,00
1.1.3.6.01	OUTROS CRÉDITOS E VALORES DE CURTO PRAZO A RECEBER	5.953,94	128.014,80	2.1.5.2	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.7	SUPRIMENTO DE FUNDOS A COMPROVAR	2.708,88	240,20	2.1.5.2.01	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	0,00	0,00
1.1.3.7.01	SUPRIMENTO DE FUNDOS A COMPROVAR	2.708,88	240,20	2.1.5.3	EMPRÉSTIMOS A PAGAR	0,00	0,00
1.1.5	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.1.01	CAUÇÕES	0,00	0,00
1.1.5.1	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.2	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.1.5.1.01	VAR. PATRIMONIAIS DIMINUTIVAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	9.564,84	9.564,84	2.1.6.2.01	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
				2.1.9	RECEITAS ANTECIPADAS	47.824,20	47.824,20
				2.1.9.1	RECEITAS ANTECIPADAS	47.824,20	47.824,20
				2.1.9.1.01	RECEITAS ANTECIPADAS	47.824,20	47.824,20
<b>1.2</b>	<b>ATIVO NÃO-CIRCULANTE</b>	<b>10.715.704,58</b>	<b>10.887.710,58</b>	<b>2.2</b>	<b>PASSIVO NÃO- CIRCULANTE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.2.1	ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.059.438,07	1.060.537,77	2.2.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	0,00	0,00
1.2.1.1	CRÉDITOS REALIZÁVEIS A LONGO PRAZO	1.059.438,07	1.060.537,77	2.2.1.1	DÍVIDA DE LONGO PRAZO	0,00	0,00
1.2.1.1.03	DÍVIDA ATIVA EXECUTADA	1.059.438,07	1.060.537,77	2.2.2.1	DEPÓSITOS JUDICIAIS	0,00	0,00
1.2.2	INVESTIMENTOS, IMOBILIZADO E INTANGÍVEL	9.656.266,51	9.827.172,81				
1.2.2.1	INVESTIMENTOS	2.201,16	2.201,16				
1.2.2.1.01	INVESTIMENTOS	2.201,16	2.201,16				
1.2.2.2	IMOBILIZADO	9.654.065,35	9.824.971,65				
1.2.2.2.01	BENS MÓVEIS	812.387,89	795.529,93				
1.2.2.2.02	BENS IMÓVEIS	10.755.000,00	10.755.000,00				
1.2.2.2.03	DEPRECIACÃO ACUMULADA (-)	-1.913.322,54	-1.725.558,28				
				2.3	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.429.121,65	11.062.056,87
				2.3.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.429.121,65	11.062.056,87
				2.3.1.1	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	11.429.121,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01	PATRIMÔNIO SOCIAL	11.429.121,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01.01	RESULTADOS ACUMULADOS	11.429.121,65	11.062.056,87
				2.3.1.1.01.01.001	DO EXERCÍCIO	367.064,78	-231.053,16
				2.3.1.1.01.01.002	DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	11.062.056,87	11.293.110,03

Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
ATIVO FINANCEIRO	806.864,22	681.534,45	PASSIVO FINANCEIRO	437.377,94	509.346,69
ATIVO PERMANENTE	11.059.635,37	10.889.869,11	PASSIVO PERMANENTE	0,00	0,00
SALDO PATRIMONIAL				11.429.121,65	11.062.056,87

#### Compensações

Saldo dos Atos Potenciais Ativos			Saldo do Atos Potenciais Passivos		
Especificação	Valor Atual	Valor Anterior	Especificação	Valor Atual	Valor Anterior
CONTROLES CREDORES	3.730,28	240,20	CONTROLES CREDORES	3.730,28	240,20

EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	3.730,28	240,20	EXECUÇÃO DOS ATOS POTENCIAIS	3.730,28	240,20
ATOS POTENCIAIS ATIVOS	3.730,28	240,20	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	3.730,28	240,20	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS A EXECUTAR	0,00	0,00
EXECUÇÃO DE RESPONSABILIDADES DE TERCEIROS POR VALORES, TÍTULOS E BENS	3.730,28	240,20	OBRIGAÇÕES CONVENIADAS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS A EXECUTAR	0,00	0,00
DIREITOS EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES EM COMODATOS A EXECUTAR	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00	OUTROS ATOS POTENCIAIS PASSIVOS A EXECUTAR	0,00	0,00
ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00	ATOS POTENCIAIS PASSIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00
EMPRÉSTIMOS OBTIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00	EMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS EXECUTADOS	0,00	0,00
DIREITOS CONVENIADOS EXECUTADOS	0,00	0,00			
DIREITOS CONTRATUAIS EXECUTADOS	0,00	0,00	OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS EXECUTADAS	0,00	0,00
OUTROS ATOS POTENCIAIS ATIVOS EXECUTADOS	0,00	0,00			

#### Quadro do Superávit/Déficit Financeiro

	Valor Atual	Valor Anterior
Superávit Financeiro	369.486,28	172.187,76

GERALDO FRANCISCO DO NASCIMENTO

CPF: 121.122.751-00  
(Presidente)

ACHER HENRIQUE RODRIGUES

CPF: 072.605.801-78  
(Tesoureiro)

METROPOLE SOLUÇÕES EMPRESARIAS E GOVERNAMENTAIS EIRELI

CNPJ: 07.843.902/0001-39

CRC: DF 4497  
(Contador)